

[Постановление Администрации Алтайского края от 27 марта 2014 г. N 146 "Об утверждении краевой программы "Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Алтайского края" на 2014-2043 годы" \(с изменениями и дополнениями\)](#)

**Постановление Администрации Алтайского края от 27 марта 2014 г. N 146
"Об утверждении краевой программы "Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Алтайского края" на 2014-2043
годы"**

С изменениями и дополнениями от:

29 декабря 2014 г., 8 июля, 18 декабря 2015 г., 12 июля, 14 октября, 9 декабря 2016 г., 11 июля, 27 декабря 2017 г., 17 июля, 26 декабря 2018 г., 18 июля 2019 г., 14 января 2020 г.

ГАРАНТ:

О внесении изменений в настоящее постановление см. [постановление](#) Администрации Алтайского края от 18 декабря 2015 г. N 508

В соответствии с [Жилищным кодексом](#) Российской Федерации и [законом](#) Алтайского края от 28.06.2013 N 37-ЗС "О регулировании некоторых отношений по организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Алтайского края" постановляю:

1. Утвердить [краевую программу](#) "Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Алтайского края" на 2014-2043 годы (прилагается).

2. Утратил силу.

Информация об изменениях:

[См. текст пункта 2](#)

Губернатор Алтайского края

А.Б. Карлин

Информация об изменениях:

[Постановлением](#) Администрации Алтайского края от 12 июля 2016 г. N 234 в настоящую Программу внесены изменения

[См. текст Программы в предыдущей редакции](#)

**Краевая программа
"Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Алтайского края" на 2014-2043 годы
(утв. [постановлением](#) Администрации Алтайского края от 27 марта 2014 г. N 146)**

С изменениями и дополнениями от:

29 декабря 2014 г., 8 июля 2015 г., 12 июля, 14 октября, 9 декабря 2016 г., 11 июля, 27 декабря 2017 г., 17 июля, 26 декабря 2018 г., 18 июля 2019 г., 14 января 2020 г.

Информация об изменениях:

[Паспорт изменен с 23 июля 2019 г. - Постановление](#) Правительства Алтайского края от 18 июля 2019 г. N 273

[См. предыдущую редакцию](#)

Паспорт

краевой программы "Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Алтайского края" на 2014-2043 годы

Наименование программы	краевая программа "Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Алтайского края" на 2014-2043 годы (далее - "Программа")
Основание для разработки программы	Жилищный кодекс Российской Федерации; закон Алтайского края от 28.06.2013 N 37-ЗС "О регулировании некоторых отношений по организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Алтайского края"
Государственный заказчик программы	Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Алтайского края
Основные разработчики программы	Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Алтайского края
Цель и задачи программы	цель: создание системы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Алтайского края; задачи: своевременное проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Алтайского края; поддержка инициативы населения в сфере обеспечения сохранности многоквартирного жилищного фонда
Важнейшие целевые индикаторы и показатели программы	доля многоквартирных домов, в которых проведен капитальный ремонт общего имущества; доля многоквартирных домов, в которых проведено энергетическое обследование; доля многоквартирных домов, собственниками помещений в которых самостоятельно выбран и реализован способ формирования фонда капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах; объем сбора взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме собственниками помещений такого дома
Срок реализации программы	2014-2043 годы
Основные этапы реализации программы	первый этап - 2014-2016 годы; второй этап - 2017-2019 годы; третий этап - 2020-2022 годы; четвертый этап - 2023-2025 годы; пятый этап - 2026-2028 годы; шестой этап - 2029-2031 годы; седьмой этап - 2032-2034 годы; восьмой этап - 2035-2037 годы; девятый этап - 2038-2040 годы; десятый этап - 2041-2043 годы
Исполнители мероприятий	Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Алтайского края;

Ожидаемые конечные результаты реализации программы и показатели социально-экономической эффективности

инспекция строительного и жилищного надзора Алтайского края;
органы местного самоуправления муниципальных образований края (по согласованию);
некоммерческая организация "Региональный оператор Алтайского края "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов";
владельцы специальных счетов, на которых формируется фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах
создание долгосрочных устойчивых механизмов финансирования капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Алтайского края;
приведение многоквартирного жилищного фонда Алтайского края в состояние, отвечающее современным требованиям и условиям энергоэффективности;
увеличение доли многоквартирных домов, в которых проведен капитальный ремонт общего имущества, до 100%;
увеличение доли многоквартирных домов, в которых проведено энергетическое обследование, до 90%;
готовность собственников помещений многоквартирных домов к финансированию мероприятий по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах;
увеличение доли многоквартирных домов, собственниками помещений в которых самостоятельно выбран и реализован способ формирования фонда капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, до 80%;
увеличение объема сбора взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме собственниками помещений такого дома, до 95%.

Информация об изменениях:

Раздел 1 изменен с 18 июля 2018 г. - Постановление Правительства Алтайского края от 17 июля 2018 г. N 291

См. предыдущую редакцию

1. Характеристика проблемы и обоснование необходимости ее решения программными методами

Объем жилищного фонда в Алтайском крае составляет 55500,4 тыс. кв. м. Большая его часть находится в частной собственности, доля которой за последние 20 лет увеличилась в 2 раза и составила в 2017 году 96,6% жилищного фонда Алтайского края.

В жилищном фонде Алтайского края числится 111,857 тысячи многоквартирных домов, включая дома блокированной застройки, общая площадь которых составляет 33489,5 тыс. кв. м. Многоквартирный жилищный фонд Алтайского края характеризуется большой степенью износа зданий. Более 57% всех многоквартирных домов региона имеют износ от 31% до 65%. Таким

образом, значительная часть многоквартирного жилищного фонда не соответствует современным требованиям качественных характеристик, техническому содержанию и уровню благоустройства.

Неудовлетворительное состояние жилищного фонда края обусловлено неэффективностью системы управления им, недостаточным объемом финансовых ресурсов, направляемых на его содержание и текущий ремонт, отсутствием средств на проведение капитального ремонта многоквартирных домов, высокой степенью износа оборудования и инженерных сетей и, как следствие, низким качеством предоставляемых жилищно-коммунальных услуг. При этом недостаточный объем инвестиций не позволяет своевременно выполнять капитальный ремонт многоквартирных домов и приводит к дальнейшему снижению надежности жилых зданий и инженерного оборудования, а также к увеличению объема жилых зданий, которые после начала эксплуатации достигли экономически оптимального для проведения ремонта и реконструкции возраста, но не попадали в число обновляемых объектов из-за отсутствия финансирования.

В целях создания безопасных и благоприятных условий проживания граждан, реформирования жилищно-коммунального хозяйства, формирования эффективных механизмов управления жилищным фондом был принят [Федеральный закон](#) от 21.07.2007 N 185-ФЗ "О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства" (далее - "Федеральный закон 185-ФЗ"). Впервые за много лет государством предоставлена реальная финансовая поддержка на проведение капитального ремонта многоквартирных домов.

Всего на проведение капитального ремонта многоквартирных домов за период с 2008 по 2017 год направлено 6387,1 млн. рублей, в том числе: средства государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства - 4897,6 млн. рублей, средства краевого бюджета - 361,9 млн. рублей, средства местных бюджетов - 540,5 млн. рублей, средства собственников помещений - 587,1 млн. рублей.

В реализации мероприятий по капитальному ремонту многоквартирных домов приняли участие 142 муниципальных образования Алтайского края. За период с 2008 по 2017 год улучшено техническое состояние 4101 многоквартирного дома, в том числе в 3868 домах проведен капитальный ремонт отдельных конструкций и только в 233 домах проведен комплексный ремонт, что составляет около 6% от общего количества многоквартирных домов, в которых проведен капитальный ремонт в рамках [Федерального закона](#) N 185-ФЗ.

Реализация мероприятий по капитальному ремонту многоквартирных домов в рамках [Федерального закона](#) N 185-ФЗ улучшила ситуацию, но не решила проблему ветшания жилищного фонда, снижения качества условий проживания граждан.

[Федеральным законом](#) от 25.12.2012 N 271-ФЗ "О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации" внесены изменения и дополнения в [Жилищный кодекс](#) Российской Федерации в части организации проведения капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома. На собственников помещений возложена обязанность по уплате взносов на капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома. Органы государственной власти и местного самоуправления в пределах своих полномочий организуют обеспечение своевременного проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах за счет взносов собственников помещений в таких домах на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах за счет не запрещенных законом источников финансирования.

Разработка и реализация Программы обусловлены:

социально-политической остротой проблемы;

необходимостью создания системы капитального ремонта общего имущества во всех многоквартирных домах, расположенных на территории Алтайского края.

Абзац двенадцатый [утратил силу](#)

Информация об изменениях:

[См. текст абзаца двенадцатого раздела I](#)

Использование программного метода планирования обеспечит создание планово-предупредительной системы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, которая позволит ликвидировать просроченные накопленные обязательства по капитальному ремонту многоквартирных домов.

2. Основные цели и задачи Программы

Стратегическая цель государственной политики в жилищно-коммунальной сфере - создание комфортной среды обитания и жизнедеятельности для человека, которая позволяет не только удовлетворять жилищные потребности, но и обеспечивать высокое качество жизни в целом.

Одним из приоритетов государственной политики является улучшение качества жилищного фонда, повышение комфортности условий проживания.

В рамках данного приоритета будут реализованы меры по обеспечению проведения капитального ремонта многоквартирных домов и внедрения устойчивых механизмов и инструментов финансовой поддержки проведения капитального ремонта.

Принятие Программы позволит обеспечить улучшение качества жилищного фонда, повышение комфортности условий проживания, а также создать устойчивую систему своевременного и планового проведения капитального ремонта многоквартирных домов в соответствии с нормативными требованиями.

В связи с этим определена основная цель Программы:

создание системы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Алтайского края;

Для достижения указанной цели необходимо решить следующие задачи:

своевременное проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Алтайского края;

поддержка инициативы населения в сфере обеспечения сохранности многоквартирного жилищного фонда.

Информация об изменениях:

Раздел 3 изменен с 17 января 2020 г. - [Постановление Правительства Алтайского края от 14 января 2020 г. N 10](#)

[См. предыдущую редакцию](#)

3. Система программных мероприятий

Перечень мероприятий Программы приведен в [приложении 1](#).

Данный перечень состоит из двух разделов в соответствии с поставленными задачами.

Решение первой задачи (своевременное проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Алтайского края) предполагает выполнение мероприятий по двум основным направлениям:

определение приоритетных объектов общего имущества в многоквартирных домах для проведения капитального ремонта;

использование энергоэффективных технических решений при проведении капитального ремонта.

При разработке мероприятий будут учитываться результаты проведенного органами местного самоуправления мониторинга технического состояния многоквартирных домов и решение комиссий по установлению необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах.

Выполнение мероприятий позволит:

увеличить долю многоквартирных домов, в которых проведен капитальный ремонт общего имущества

увеличить долю многоквартирных домов, в которых проведено энергетическое обследование.

Решение второй задачи Программы (поддержка инициативы населения в сфере обеспечения сохранности многоквартирного жилищного фонда) предусматривает выполнение следующих мероприятий:

организация работы по самостоятельному выбору собственниками помещений многоквартирных домов способа формирования фонда капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме;

организация работы по начислению и взиманию взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме.

При разработке мероприятий будут учитываться результаты выбора собственниками жилых и нежилых помещений в многоквартирных домах способа формирования фонда капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах.

Выполнение мероприятий позволит:

увеличить долю многоквартирных домов, собственниками помещений в которых самостоятельно выбран и реализован способ формирования фонда капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах;

увеличить объем сбора взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме собственниками помещений такого дома.

При выполнении мероприятия по определению приоритетных объектов общего имущества в многоквартирных домах для проведения капитального ремонта необходимо учитывать, что перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, оказание и (или) выполнение которых финансируются за счет средств фонда капитального ремонта, включает в себя:

1) ремонт внутридомовых инженерных систем электро-, тепло-, газо-, водоснабжения, водоотведения;

2) ремонт, замену, модернизацию лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений;

3) ремонт крыши или переустройство неветилируемой крыши на вентилируемую, устройство выходов на кровлю;

4) ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме;

5) утепление и ремонт фасада;

6) *утратил силу*;

Информация об изменениях:

См. текст пункта 6

7) ремонт фундамента многоквартирного дома;

8) *утратил силу*;

Информация об изменениях:

См. текст пункта 8

9) *утратил силу*.

Информация об изменениях:

См. текст пункта 9

Средства фонда капитального ремонта могут использоваться для оплаты услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, разработки проектной документации (в случае, если подготовка проектной документации необходима в соответствии с **законодательством** Российской Федерации о градостроительной деятельности), проверки

достоверности определения сметной стоимости и проведения экспертизы проектной документации в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, для оплаты услуг и (или) работ по строительному контролю в процессе проведения капитального ремонта в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, энергосбережению и повышению энергетической эффективности, в том числе установке автоматизированных информационно-измерительных систем учета потребления коммунальных ресурсов и коммунальных услуг, в установленном Правительством Российской Федерации порядке, проведению авторского надзора за выполнением работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации авторами проектов, оценке соответствия лифтов и устройств безопасности лифтов требованиям технического регламента, а также на погашение кредитов, займов, полученных и использованных в целях оплаты указанных услуг и (или) работ, уплату процентов за пользование такими кредитами, займами, оплату расходов на получение гарантий и поручительств по таким кредитам, займам.

Информация об изменениях:

Раздел 4 изменен с 17 января 2020 г. - [Постановление Правительства Алтайского края от 14 января 2020 г. N 10](#)

[См. предыдущую редакцию](#)

4. Этапы реализации Программы

Программа формируется на 30-летний срок, необходимый для проведения капитального ремонта общего имущества во всех многоквартирных домах, расположенных на территории Алтайского края.

Реализация Программы будет осуществляться в несколько этапов:

- первый этап - 2014-2016 годы;
- второй этап - 2017-2019 годы;
- третий этап - 2020-2022 годы;
- четвертый этап - 2023-2025 годы;
- пятый этап - 2026-2028 годы;
- шестой этап - 2029-2031 годы;
- седьмой этап - 2032-2034 годы;
- восьмой этап - 2035-2037 годы;
- девятый этап - 2038-2040 годы;
- десятый этап - 2041-2043 годы.

В рамках Программы планируется отремонтировать 8517 многоквартирных домов общей площадью 25139608,65 кв. м. Учитывая, что межремонтные сроки проведения капитального ремонта отдельных элементов строительных конструкций и инженерных систем многоквартирного дома различны, многоквартирный дом может быть включен в Программу неоднократно.

В Программу включены все многоквартирные дома (в том числе многоквартирные дома, все помещения в которых принадлежат одному собственнику), расположенные на территории Алтайского края, за исключением многоквартирных домов, признанных в установленном Правительством Российской Федерации порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции, а также многоквартирных домов, физический износ основных конструктивных элементов (крыша, стены, фундамент) которых превышает семьдесят процентов, и (или) многоквартирных домов, в которых совокупная стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту конструктивных элементов и внутридомовых инженерных систем, входящих в состав общего имущества в многоквартирных домах, в расчете на один квадратный метр общей площади жилых помещений превышает стоимость, определенную Администрацией Алтайского края.

Таким образом, планируется провести капитальный ремонт:

на первом этапе - в 443 домах;
на втором этапе - в 1283 домах;
на третьем этапе - в 1650 домах;
на четвертом этапе - в 1968 домах;
на пятом этапе - в 3378 домах;
на шестом этапе - в 3066 домах;
на седьмом этапе - в 1990 домах;
на восьмом этапе - в 2659 домах;
на девятом этапе - в 1487 домах;
на десятом этапе - в 2713 домах.

Реестр многоквартирных домов, в отношении которых планируется проведение капитального ремонта, приведен в [приложении 2](#). Перечень многоквартирных домов, включенных в Программу, приведен в [приложении 3](#).

Указанные реестр и перечень формируются на основании утвержденных органами местного самоуправления городских округов и муниципальных районов реестров и перечней многоквартирных домов, подлежащих включению в Программу.

Программа подлежит ежегодной актуализации в порядке, установленном Правительством Алтайского края.

Определение объема необходимых средств на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, конкретизация сроков его проведения, уточнение планируемых видов услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, определение видов и объема государственной поддержки, муниципальной поддержки капитального ремонта осуществляются в рамках краткосрочных планов реализации Программы.

5. Оценка ожидаемой эффективности реализации Программы

Осуществление запланированных мероприятий позволит создать долгосрочные устойчивые механизмы финансирования капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Алтайского края, и будет способствовать приведению многоквартирного жилищного фонда Алтайского края в состояние, отвечающее современным требованиям и условиям энергоэффективности. Реализация Программы позволит обеспечить готовность собственников помещений многоквартирных домов к финансированию мероприятий по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах.

Реализация мероприятий Программы должна обеспечить:

увеличение до 100% доли многоквартирных домов, в которых проведен капитальный ремонт общего имущества;

абзац четвертый [утратил силу](#)

Информация об изменениях:

См. текст абзаца четвертого

увеличение до 80% доли многоквартирных домов, собственниками помещений в которых самостоятельно выбран способ формирования фонда капитального ремонта;

увеличение до 95% объема сбора взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме собственниками помещений такого дома.

Динамика важнейших целевых индикаторов и показателей Программы приведена в [приложении 4](#).

6. Методика расчетов значений индикаторов реализации Программы

1. Доля многоквартирных домов, в которых проведен капитальный ремонт общего имущества, рассчитывается по формуле:

$$\text{ДМКД} = \frac{\text{КРМКД}}{\text{КМКД}} \times 100\%$$

, где:

ДМКД - доля многоквартирных домов, в которых проведен капитальный ремонт общего имущества в планируемом периоде;

КРМКД - количество многоквартирных домов, в которых проведен капитальный ремонт общего имущества в планируемом периоде;

КМКД - общее количество многоквартирных домов, включенных в Программу в планируемом периоде.

2. Утратил силу.

Информация об изменениях:

См. текст пункта 2

3. Доля многоквартирных домов, собственниками помещений в которых самостоятельно выбран способ формирования фонда капитального ремонта, рассчитывается по формуле:

$$\text{ДСС} = \frac{\text{ССМКД}}{\text{КМКД}} \times 100\%$$

, где

ДСС - доля многоквартирных домов, собственниками помещений в которых самостоятельно выбран способ формирования фонда капитального ремонта;

ССМКД - количество многоквартирных домов, собственниками помещений в которых самостоятельно выбран способ формирования фонда капитального ремонта;

КМКД - общее количество многоквартирных домов, включенных в Программу.

4. Объем сбора взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме собственниками помещений такого дома рассчитывается по формуле:

$$\text{ОСВ} = \frac{\text{ФСВ}}{\text{ПСВ}} \times 100\%$$

, где

ОСВ - объем сбора взносов;

ФСВ - фактическая сумма взносов на капитальный ремонт всех многоквартирных домов, расположенных на территории Алтайского края;

ПСВ - планируемая сумма взносов на капитальный ремонт всех многоквартирных домов, расположенных на территории Алтайского края.

Информация об изменениях:

Раздел 7 изменен с 23 июля 2019 г. - Постановление Правительства Алтайского края от 18 июля 2019 г. N 273

См. предыдущую редакцию

7. Механизм реализации Программы и контроль за ходом ее выполнения

Организация взаимодействия между органами государственной власти Алтайского края, органами местного самоуправления, некоммерческой организацией "Региональный оператор Алтайского края "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов" и владельцами специальных счетов, на которых формируется фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, осуществляется Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Алтайского края.

Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Алтайского края контролирует выполнение программных мероприятий, выявляет несоответствие результатов реализуемых и предусмотренных Программой мероприятий, устанавливает причины недостижения ожидаемых результатов и определяет меры по их устранению.

Инспекция строительного и жилищного надзора Алтайского края проводит мониторинг технического состояния многоквартирных домов, расположенных на территории Алтайского края.

Ответственность за целевое использование средств, в том числе взносов собственников помещений многоквартирных домов на проведение капитального ремонта, возлагается на некоммерческую организацию "Региональный оператор Алтайского края "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов" и владельцев специальных счетов, на которых формируется фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, являющихся участниками Программы.

Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Алтайского края ежеквартально, до 25 числа месяца, следующего за отчетным, направляет в Министерство экономического развития Алтайского края отчет о ходе выполнения Программы согласно формам, утвержденным указанным Министерством.

Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Алтайского края организует и проводит информационно-разъяснительную работу по доведению до сведения граждан целей, условий и критериев Программы, а также освещает в средствах массовой информации итоги ее реализации. Вся информация, связанная с разработкой и реализацией Программы, размещается в любых доступных средствах массовой информации.

Информация об изменениях:

Приложение 1 изменено с 23 июля 2019 г. - [Постановление Правительства Алтайского края от 18 июля 2019 г. N 273](#)

[См. предыдущую редакцию](#)

Приложение 1
к краевой программе "Капитальный ремонт
общего имущества в многоквартирных домах,
расположенных на территории Алтайского края"
на 2014-2043 годы

Перечень
мероприятий краевой программы "Капитальный ремонт общего имущества в
многоквартирных домах, расположенных на территории Алтайского края" на 2014-2043 годы

С изменениями и дополнениями от:

12 июля 2016 г., 18 июля 2019 г.

Цель, задача, мероприятие	Ответственный исполнитель	Ожидаемый результат от реализации мероприятия
1	2	3
Цель - создание системы	Министерство строительства и	создание долгосрочных

<p>капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Алтайского края</p>	<p>жилищно-коммунального хозяйства Алтайского края; инспекция строительного и жилищного надзора Алтайского края</p>	<p>устойчивых механизмов финансирования капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Алтайского края</p>
<p>Задача 1. Своевременное проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Алтайского края</p>	<p>Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Алтайского края; инспекция строительного и жилищного надзора Алтайского края; некоммерческая организация "Региональный оператор Алтайского края "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов"; владельцы специальных счетов, на которых формируется фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах</p>	<p>приведение многоквартирного жилищного фонда Алтайского края в состояние, отвечающее современным требованиям и условиям энергоэффективности</p>
<p>Мероприятие 1.1. Определение приоритетных объектов общего имущества в многоквартирных домах для проведения капитального ремонта</p>	<p>Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Алтайского края; инспекция строительного и жилищного надзора Алтайского края; некоммерческая организация "Региональный оператор Алтайского края "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов"; владельцы специальных счетов, на которых формируется фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах; органы местного самоуправления (по согласованию)</p>	<p>увеличение доли многоквартирных домов, в которых проведен капитальный ремонт общего имущества</p>
<p>Задача 2. Поддержка инициативы населения в сфере обеспечения сохранности многоквартирного жилищного фонда</p>	<p>Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Алтайского края; инспекция строительного и жилищного надзора Алтайского края; некоммерческая организация "Региональный оператор</p>	<p>готовность собственников помещений многоквартирных домов к финансированию мероприятий по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах</p>

	Алтайского края "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов"; владельцы специальных счетов, на которых формируется фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах	
Мероприятие 2.1. Организация работы по самостоятельному выбору собственниками помещений в многоквартирных домах способа формирования фонда капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах	Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Алтайского края; инспекция строительного и жилищного надзора Алтайского края; органы местного самоуправления (по согласованию)	увеличение доли многоквартирных домов, собственниками помещений в которых самостоятельно выбран способ формирования фонда капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах
Мероприятие 2.2. Организация работы по начислению и взиманию взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме	инспекция строительного и жилищного надзора Алтайского края; некоммерческая организация "Региональный оператор Алтайского края "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов"; владельцы специальных счетов, на которых формируется фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах	увеличение объема сбора взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме собственниками помещений такого дома

Информация об изменениях:

Приложение 2 изменено с 17 января 2020 г. - [Постановление Правительства Алтайского края от 14 января 2020 г. N 10](#)

[См. предыдущую редакцию](#)

ГАРАНТ:

О внесении изменений в настоящее приложение см. [постановление](#) Администрации Алтайского края от 9 декабря 2016 г. N 419

О внесении изменений в настоящее приложение см. [постановление](#) Администрации Алтайского края от 14 октября 2016 г. N 353

О внесении изменений в настоящее приложение см. [постановление](#) Администрации Алтайского края от 18 декабря 2015 г. N 508

**Приложение 2
к краевой программе "Капитальный ремонт
общего имущества в многоквартирных домах,
расположенных на территории Алтайского края"
на 2014-2043 годы**

**Реестр
многоквартирных домов, в отношении которых планируется проведение капитального
ремонта**

С изменениями и дополнениями от:

29 декабря 2014 г., 8 июля 2015 г., 12 июля 2016 г., 11 июля, 27 декабря 2017 г., 17 июля, 26 декабря 2018 г.,
18 июля 2019 г., 14 января 2020 г.

ГАРАНТ:

Текст Приложения в формате doc размещен на сайте www.garant.ru

Информация об изменениях:

Приложение 3 изменено с 17 января 2020 г. - [Постановление Правительства Алтайского края от 14 января 2020 г. N 10](#)

[См. предыдущую редакцию](#)

ГАРАНТ:

О внесении изменений в настоящее приложение см. [постановление](#) Администрации Алтайского края от 9 декабря 2016 г. N 419

О внесении изменений в настоящее приложение см. [постановление](#) Администрации Алтайского края от 14 октября 2016 г. N 353

О внесении изменений в настоящее приложение см. [постановление](#) Администрации Алтайского края от 18 декабря 2015 г. N 508

**Приложение 3
к краевой программе "Капитальный ремонт
общего имущества в многоквартирных домах,
расположенных на территории Алтайского края"
на 2014-2043 годы**

**Перечень
многоквартирных домов, включенных в краевую программу "Капитальный ремонт общего
имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Алтайского края" на
2014-2043 годы**

С изменениями и дополнениями от:

29 декабря 2014 г., 8 июля 2015 г., 12 июля 2016 г., 11 июля, 27 декабря 2017 г., 17 июля, 26 декабря 2018 г.,
18 июля 2019 г., 14 января 2020 г.

ГАРАНТ:

Текст Приложения в формате doc размещен на сайте www.garant.ru

Информация об изменениях:

Постановлением Администрации Алтайского края от 12 июля 2016 г. N 234 настоящее приложение изложено в новой редакции

См. текст приложения в предыдущей редакции

Приложение 4
к краевой программе "Капитальный ремонт
общего имущества в многоквартирных домах,
расположенных на территории Алтайского края"
на 2014-2043 годы

Динамика
важнейших целевых индикаторов и показателей краевой программы "Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных
домах, расположенных на территории Алтайского края" на 2014-2043 годы

С изменениями и дополнениями от:

12 июля 2016 г.

Целевой индикатор, показатель	Единица измерения	Значение по этапам									
		1 этап (2014-2016)	2 этап (2017-2019)	3 этап (2020-2022)	4 этап (2023-2025)	5 этап (2026-2028)	6 этап (2029-2031)	7 этап (2032-2034)	8 этап (2035-2037)	9 этап (2038-2040)	10 этап (2041-2043)
Доля многоквартирных домов, в которых проведен капитальный ремонт общего имущества,	%	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100

В планируем ом этапе											
Доля многокварт ирных домов, собственни ками помещений в которых самостояте льно выбран и реализован способ формирова ния фонда капитально го ремонта общего имущества в многокварт ирных домах	%	40	45	55	65	80	85	90	95	100	100
Объем сбора взносов на капитальн ый ремонт общего	%	70	75	80	85	90	92	95	97,5	98	98,5

имущества в многокварт ирном доме собственни ками помещений такого дома											
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--