



**МИНИСТЕРСТВО  
СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО  
ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

**(МИНСТРОЙ РОССИИ)**

**ПРИКАЗ**

от "3" июля 2017 г.

№ 957/пр

Москва

**О внесении изменений в приказ Министерства строительства  
и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации  
от 4 августа 2014 г. № 427/пр «Об утверждении Методических  
рекомендаций установления необходимости проведения капитального  
ремонта общего имущества в многоквартирном доме»**

В целях совершенствования методического обеспечения деятельности органов государственной власти субъектов Российской Федерации по определению порядка установления необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, **п р и к а з ы в а ю:**

1. Методические рекомендации установления необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, утвержденные приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 4 августа 2014 г. № 427/пр, дополнить:

а) пунктом 3.1 следующего содержания:

«3.1. В решении о необходимости проведения капитального ремонта или об отсутствии такой необходимости может быть предусмотрено, что повторное оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту не требуется, если запланированный вид услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме был проведен ранее.»

б) пунктом 3.2 следующего содержания:

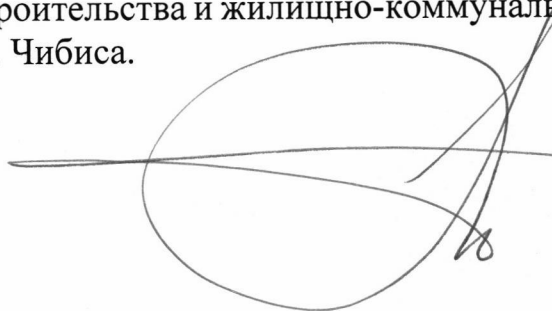
«3.2. При изменении способа формирования фонда капитального ремонта по основаниям, предусмотренным частью 7 статьи 189 Жилищного кодекса



Российской Федерации, в порядке установления необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме рекомендуется устанавливать срок проведения капитального ремонта.».

2. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя Министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации А.В. Чибиса.

Министр

A handwritten signature in black ink, consisting of several overlapping loops and a long horizontal stroke extending to the left.

М.А. Менъ