Постановление Администрации Алтайского края от 28 июня 2013 г. N 345 "Об утверждении порядка осуществления контроля за целевым расходованием денежных средств, сформированных за счет взносов на капитальный ремонт, и обеспечением сохранности этих средств" (с изменениями и дополнениями)

С изменениями и дополнениями от:

С изменениями и дополнениями от:
11 марта 2014 г., 29 февраля 2016 г., 11 июля 2017 г., 24 июня 2019 г., 31 июля 2025 г.

Информация об изменениях: Преамбула изменена с 1 августа 2025 г. - Постановление Правительства Алтайского края от 31 июля 2025 г. N 304
См. предыдущую редакцию

В соответствии с пунктом 9 части 6 статьи 167 Жилищного кодекса Российской Федерации, пунктом 11 части 2 статьи 2 закона Алтайского края от 28.06.2013 N 37-ЗС "О регулировании некоторых отношений по организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Алтайского края" постановляю:

1. Утвердить прилагаемый порядок осуществления контроля за целевым расходованием денежных средств, сформированных за счет взносов на капитальный ремонт, и обеспечением сохранности этих средств.

2. Утратил силу с 12 июля 2017 г. - Постановление Правительства Алтайского края от 11 июля 2017 г. N 254.

Информация об изменениях: См. текст пункта в предыдущей редакции

Губернатор Алтайского края А.Б. Карлин

Информация об изменениях: Постановлением Администрации Алтайского края от 11 марта 2014 г. N 106 в настоящий Порядок внесены изменения
См. текст Порядка в предыдущей редакции

Порядок
осуществления контроля за целевым расходованием денежных средств, сформированных за счет взносов на капитальный ремонт, и обеспечением сохранности этих средств
(утв. постановлением Администрации Алтайского края от 28 июня 2013 г. N 345)

С изменениями и дополнениями от:

С изменениями и дополнениями от:
11 марта 2014 г., 29 февраля 2016 г., 11 июля 2017 г., 24 июня 2019 г., 31 июля 2025 г.

Информация об изменениях: Постановлением Администрации Алтайского края от 29 февраля 2016 г. N 55 в пункт 1 настоящего Порядка внесены изменения
См. текст пункта в предыдущей редакции

1. Настоящий порядок устанавливает требования по осуществлению контроля за целевым расходованием юридическими лицами, на имя которых открыты специальные счета для формирования фонда капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах (далее - "владельцы специальных счетов"), и некоммерческой организацией "Региональный оператор Алтайского края "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов" (далее - "региональный оператор"), денежных средств, сформированных за счет взносов собственников жилых (нежилых) помещений на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Алтайского края (далее - "взносы на капитальный ремонт"), и обеспечением сохранности этих средств.

2. Утратил силу с 12 июля 2017 г. - Постановление Правительства Алтайского края от 11 июля 2017 г. N 254.

Информация об изменениях: См. текст пункта в предыдущей редакции

Информация об изменениях: Пункт 3 изменен с 25 июня 2019 г. - Постановление Правительства

Алтайского края от 24 июня 2019 г. N 237
См. предыдущую редакцию

3. Контроль за целевым расходованием взносов на капитальный ремонт осуществляют:

Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Алтайского края (далее - "Министерство");

инспекция строительного и жилищного надзора Алтайского края;

органы финансового контроля Алтайского края;

собственники помещений в многоквартирных домах.

Информация об изменениях: Пункт 4 изменен с 1 августа 2025 г. - Постановление Правительства Алтайского края от 31 июля 2025 г. N 304
См. предыдущую редакцию

4. Министерством в целях осуществления контроля за целевым расходованием владельцами специальных счетов и региональным оператором взносов на капитальный ремонт проводится:

ежегодное внесение изменений в краевую программу "Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Алтайского края" на 2014-2043 годы (далее - "краевая программа") в порядке, предусмотренном Правительством Алтайского края;

текущий контроль и мониторинг выполнения краевой программы, краткосрочных планов реализации краевой программы на основании отчетов регионального оператора и органов местного самоуправления муниципальных образований края в отношении владельцев специальных счетов;

осуществление мониторинга финансовой устойчивости краевой программы в порядке, установленном Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации;

организация проверок выполнения владельцами специальных счетов и региональным оператором программных мероприятий по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах;

информационное сопровождение выполнения планов реализации краевой программы.

Информация об изменениях: Пункт 5 изменен с 25 июня 2019 г. - Постановление Правительства Алтайского края от 24 июня 2019 г. N 237
См. предыдущую редакцию

5. Инспекция строительного и жилищного надзора Алтайского края осуществляет контроль за формированием фондов капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Алтайского края, в порядке, предусмотренном Жилищным кодексом Российской Федерации и законодательством Алтайского края.

6. Органы финансового контроля Алтайского края осуществляют проведение финансовых проверок в части обеспечения законности, обоснованности, экономической эффективности и целесообразности использования взносов на капитальный ремонт, а также обеспечения сохранности этих средств владельцами специальных счетов и региональным оператором в соответствии с федеральным законодательством и законодательством Алтайского края.

Информация об изменениях: Пункт 6.1 изменен с 1 августа 2025 г. - Постановление Правительства Алтайского края от 31 июля 2025 г. N 304
См. предыдущую редакцию

6.1. Владельцы специальных счетов и региональный оператор обязаны в порядке, установленном жилищным законодательством, представлять собственникам помещений в многоквартирном доме по их письменным запросам копии следующих документов:

договоров строительного подряда, предусмотренных частью 7 статьи 166 Жилищного кодекса Российской Федерации;

актов приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

Информация об изменениях: Пункт 7 изменен с 1 августа 2025 г. - Постановление Правительства Алтайского края от 31 июля 2025 г. N 304
См. предыдущую редакцию

7. Владельцы специальных счетов и региональный оператор обязаны в порядке и сроки, установленные законодательством Алтайского края, представлять в инспекцию строительного и жилищного надзора Алтайского края сведения, предусмотренные частями 2 и 3 статьи 172 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Информация об изменениях: Пункт 8 изменен с 1 августа 2025 г. - Постановление Правительства Алтайского края от 31 июля 2025 г. N 304
См. предыдущую редакцию

8. Органы местного самоуправления в отношении многоквартирных домов, формирующих фонд капитального ремонта общего имущества на специальном счете, и региональный оператор ежемесячно не позднее третьего рабочего дня месяца, следующего за отчетным, и ежеквартально не позднее пятого рабочего дня месяца, следующего за отчетным кварталом, по состоянию на первое число месяца (квартала) представляют (направляют), в том числе посредством использования Единой системы электронного документооборота, в Министерство сведения по формам, утвержденным Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации.

Информация об изменениях: Пункт 9 изменен с 25 июня 2019 г. - Постановление Правительства Алтайского края от 24 июня 2019 г. N 237
См. предыдущую редакцию

9. Министерство, инспекция строительного и жилищного надзора Алтайского края в случае выявления нецелевого использования взносов на капитальный ремонт и (или) необеспечения сохранности этих средств направляют результаты проверок:

председателю попечительского совета некоммерческой организации "Региональный оператор Алтайского края "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов" - если нецелевое использование взносов на капитальный ремонт и (или) необеспечение сохранности этих средств допущено региональным оператором;

в органы местного самоуправления - если нецелевое использование взносов на капитальный ремонт и (или) необеспечение сохранности этих средств допущено владельцами специальных счетов.

10. В случае выявления по результатам проведенных проверок нарушений, в том числе нецелевого использования взносов на капитальный ремонт, к владельцам специальных счетов или к региональному оператору применяются меры ответственности в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.