

ПАМЯТКА ПО КОМПЕНСАЦИИ РАСХОДОВ НА УПЛАТУ ВЗНОСОВ НА КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ

Порядок и условия предоставления компенсации установлены:

законом Алтайского края от 05.04.2016 № 19-ЗС «О предоставлении мер социальной поддержки по уплате взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме отдельным категориям граждан в Алтайском крае»;

постановлением Администрации края от 11.04.2016 № 118 «Об утверждении Правил предоставления компенсации расходов на уплату взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме отдельным категориям граждан в Алтайском крае».

Компенсация предоставляется только **собственникам по месту жительства.**

Категории :

- а) граждане 70-79 лет
- б) граждане 80 лет и старше

условия – собственник;

неработающий;

одиноко проживающий или проживающий с неработающими членами семьи пенсионного возраста (55 лет женщины и 60 лет мужчины);

в) лица, подвергшиеся воздействию радиации вследствие чернобыльской катастрофы, имеющие право на меры социальной поддержки по оплате жилого помещения и коммунальных услуг в соответствии с Законом Российской Федерации от 15.05.1991 №1244-1 "О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС", в том числе проживающие совместно с ними члены их семей, являющиеся собственниками этих жилых помещений (далее ФЗ-1244-1);

г) члены семей, потерявших кормильца, имеющих право на меры социальной поддержки по оплате жилого помещения и коммунальных услуг в соответствии с ФЗ-1244-1.

условия – собственник

К членам семьи лица, подвергшегося воздействию радиации вследствие чернобыльской катастрофы, указанным в пунктах «в», «г» относятся:

1) супруга (супруг), а в случае гибели (смерти, признания безвестно отсутствующим или объявленным умершим) лица, подвергшегося воздействию радиации вследствие чернобыльской катастрофы, - супруга (супруг), не вступившая (не вступивший) в повторный брак;

2) родители лиц, подвергшихся воздействию радиации вследствие чернобыльской катастрофы;

3) дети лиц, подвергшихся воздействию радиации вследствие чернобыльской катастрофы, не достигшие возраста 18 лет или старше этого возраста, если они стали инвалидами до достижения ими возраста 18 лет, а также дети, обучающиеся в образовательных организациях по очной форме обучения, – до окончания обучения, но не более чем до достижения ими возраста 23 лет.

Закон не распространяется:

на граждан, указанных в пункте «а», которым предоставляются меры социальной поддержки по оплате жилого помещения и коммунальных услуг, включающих уплату взноса на капитальный ремонт в размере 50% (участники и инвалиды ВОВ; лица, подвергшиеся радиационному воздействию; инвалиды 1 и 2 групп; ветераны труда; труженики тыла; жертвы политических репрессий и др.) или 100% (педагогические работники сельской местности, специалисты сельской местности);

на граждан, указанных в пунктах «б», «в», «г», которым предоставляются меры социальной поддержки по оплате жилого помещения и коммунальных услуг, включающих уплату взноса на капитальный ремонт в размере 100%.

Компенсация определяется в размере:

50% расходов – для граждан, указанных в пункте «а»;

100% расходов – для граждан, указанных в пунктах «б», «в», «г»;

разница между 100 процентами и процентами, в которых предоставляются меры социальной поддержки по оплате жилого помещения и коммунальных услуг, включающие уплату взноса на капитальный ремонт, установленные законами Российской Федерации, Алтайского края или иными нормативными правовыми актами, – для граждан, указанных в пунктах «б», «в», «г».

Расчет компенсации: исходя из установленного минимального размера взноса на капитальный ремонт (*постановление Администрации края от 25.12.2015 № 521 – 4,5 руб./кв.м или 5,00 руб./кв.м, или 5,50 руб./кв.м в зависимости от конструктивной особенности жилья*) и в пределах стандарта нормативной площади жилого помещения, используемой для расчета субсидий (*постановление АКСНД от 30.01.2007 № 21 – для одиноко проживающего – 33 кв.м; на 1 человека для семьи, стоящей из двух человек – 21 кв.м; на 1 чел для семьи, состоящей из 3 чел. – 18 кв.м. в городской местности и 20 кв.м. в сельской местности и др.*).

Порядок обращения: Заявительный характер. Может обратиться представитель гражданина: в управление социальной защиты населения по месту жительства, Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг Алтайского края. Лично, либо по почте заказным письмом.

Порядок предоставления: Порядок аналогичный порядку предоставления компенсации льготным категориям граждан (ветеранам труда, инвалидам и др.). Гражданин вносит взнос на капитальный ремонт, после этого ему выплачивается компенсация.

Компенсация выплачивается ежемесячно до 10 числа месяца, следующего за месяцем определения компенсации, то есть в сроки оплаты жилищно-коммунальных услуг согласно Жилищному кодексу РФ.

Телефоны «горячей линии» в Главтрудоооащите:

(3852) 273-686, 273-687, 273-688