Протокол №\_\_\_

Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

№ \_\_\_ (адрес), об изменении способа формирования фонда капитального ремонта со специального счета на счет Регионального оператора, проводимого в (очной/заочной) форме

\_\_\_\_\_\_\_\_\_ «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_ 2016

(наименование населенного пункта)

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: собственник квартиры № \_\_\_ дома № \_\_\_по ул.\_\_\_ ФИО (полностью).

Общее количество жилых помещений - \_\_\_\_\_.

Общее количество нежилых помещений - \_\_\_\_\_\_.

Общая площадь помещений многоквартирного дома \_\_\_\_\_\_\_ кв.м., что составляет 100% голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

В голосовании приняли участие собственники \_\_\_\_\_ помещений МКД, площадью \_\_\_\_ кв.м., что составило \_\_\_% от общего числа голосов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно.

Повестка дня:

1. Выборы председателя и секретаря общего собрания собственников помещений МКД № \_\_\_\_ (адрес).
2. Утверждение очной (заочной) формы проведения общего собрания.
3. Принятие решения об изменении способа формирования Фонда капитального ремонта МКД №\_\_\_ (адрес) со специального счета на счете Регионального оператора.
4. Утверждение размера ежемесячного взноса на капитальный ремонт (который не должен быть менее чем минимальный размер взноса на капитальный ремонт, установленный нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации).
5. Выбор лица, уполномоченного взаимодействовать с Региональным оператором от имени собственников помещений в многоквартирном доме.

1. **По первому вопросу повестки:**

Выбор председателя общего собрания, секретаря общего собрания, состава счетной комиссии общего собрания.

**Выступили:**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

ГОЛОСОВАЛИ:

**«За»\_\_\_\_\_% голосов; «Против»\_\_\_\_\_\_\_\_% голосов; «Воздержался» \_\_\_\_\_% голосов**

**Решение по первому вопросу повестки дня принято (не принято) \_\_\_\_\_\_\_%голосов.**

**РЕШИЛИ:**

**Выбрать: председателем собрания \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;**

**Секретарем собрания \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.**

**Выбрать счетную комиссию  в количестве \_\_\_\_ человек :\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.**

**(ФИО, собственник помещения)**

1. **По второму  вопросу:**

Утверждение очной (заочной) формы проведения общего собрания.

**Выступили:**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**ГОЛОСОВАЛИ:**

**«За»\_\_\_\_\_% голосов; «Против»\_\_\_\_\_\_\_\_% голосов; «Воздержался»\_\_\_\_ %голосов**

**Решение по второму вопросу повестки дня принято (не принято) \_\_\_\_\_\_\_%голосов.**

**РЕШИЛИ:**

**Утвердить  очную (заочную) форму  проведения общего собрания.**

1. **По третьему  вопросу:**

Принятие решения об изменении способа формирования Фонда капитального ремонта МКД №\_\_\_ (адрес) со специального счета на счет Регионального оператора.

**Выступили:**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**ГОЛОСОВАЛИ:**

**«За»\_\_\_\_\_% голосов; «Против»\_\_\_\_\_\_\_\_% голосов; «Воздержался»\_\_\_\_ %голосов**

**Решение по второму вопросу повестки дня принято (не принято) \_\_\_\_\_\_\_%голосов.**

**РЕШИЛИ:**

Изменить способ формирования Фонда капитального ремонта МКД №\_\_\_ (адрес) со специального счета на счет Регионального оператора

1. **По четвертому  вопросу:**

Утверждение размера ежемесячного взноса на капитальный ремонт (который не должен быть менее чем минимальный размер взноса на капитальный ремонт, установленный нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации).

**Выступили:**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**ГОЛОСОВАЛИ:**

**«За»\_\_\_\_\_% голосов; «Против»\_\_\_\_\_\_\_\_% голосов; «Воздержался»\_\_\_\_ %голосов**

**Решение по второму вопросу повестки дня принято (не принято) \_\_\_\_\_\_\_%голосов.**

**РЕШИЛИ:**

Утвердить размер ежемесячного взноса на капитальный ремонт в сумме \_\_\_\_ руб. (не менее чем минимальный размер взноса на капитальный ремонт, установленный нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации).

1. **По пятому вопросу:**

Выбор лица, уполномоченного взаимодействовать с Региональным оператором от имени собственников помещений в многоквартирном доме.

**Выступили:**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**ГОЛОСОВАЛИ:**

**«За»\_\_\_\_\_% голосов; «Против»\_\_\_\_\_\_\_\_% голосов; «Воздержался»\_\_\_\_ %голосов**

**Решение по второму вопросу повестки дня принято (не принято) \_\_\_\_\_\_\_%голосов.**

**РЕШИЛИ:**

Выбрать лицом, уполномоченным взаимодействовать с Региональным оператором от имени собственников помещений в многоквартирном доме.

- \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

**ПРИЛОЖЕНИЯ к протоколу общего собрания:**

**- реестр собственников помещений в многоквартирном доме  на \_\_\_\_\_\_листах.**

**- сообщение (уведомление) о проведении годового (внеочередного) общего собрания  в очной (заочной) форме  собственников помещений многоквартирного дома на \_\_\_\_\_ листах.**

**- реестр регистрации собственников помещений многоквартирного дома на \_\_\_\_\_\_\_ листах.**

**- решения собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование, в том числе  решения собственников, признанные недействительными, в количестве \_\_\_\_\_\_\_.**

**- доверенности представителей собственников помещений в количестве \_\_\_\_\_\_\_\_**

**- иные документы, утвержденные общим собранием.**

**Инициатор общего собрания:**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**(личная  подпись):                                           (Ф.И.О. полностью)**

**Собственники помещений, принявшие участие в подсчете голосов (Ф.И.О. полностью и личные подписи):**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Председатель общего собрания            \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/**

**Секретарь  общего собрания      \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/**

**И (или) счетная комиссия .**